

06/09/2020

לכבוד,

המשתתפים במכרז פומבי 40/2020

הנדון: הבהרות למכרז 40/2020 - לאספקת מערכות מחשוב הנדסיות והקמת מאגרי מידע לייעודי קרקע מידע גיאוגרפי ומידע ולניהול נכסי ציבור

הבהרה: בסוף מסמך זה מצורף טופס הצעת מחיר מעודכן. טופס זה מחליף את הטופס הקיים במסמכי המכרז. המציעים ישתמשו בטופס המעודכן ויכניסו אותו למעטפת ההצעה.

טבלה 1

מס'	מסמך / נספח אליו מתייחסת השאלה	עמוד	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
1	מסמך א' 1	17	5.3	נבקש כי בהתאם למצוין בסעיף 5.1 בעמוד 6, יהיה ניתן להגיש לסעיף זה המלצות של מנהל וועדה (בנוסף ל- מנכ"ל, מהנדס, מנמ"ר).	הבקשה מתקבלת
2	מסמך ב' - הצעת המציע	32		בתכולה מצוין כי ההצעה כוללת גיבוי באתר של הספק. נבקש להבהיר כי אחריות הגיבוי הינה לגבי המידע הקיים בשרתי הספק בלבד וכי קבצים הנמצאים בשרת המועצה יגובו על ידי המועצה. במידה והספק נדרש לביצוע גיבויים לנתוני המערכות התפעוליות, נבקש להוסיף סעיף תמחור נפרד מאחר ובנפחים הקיימים כיום והנפחים הצפויים מדובר בעלות חודשית של למעלה מ 1,000 ₪ לחודש.	הבקשה מתקבלת
3	מסמך ב' 1	33	1.1	המחיר של המערכת לניהול וועדה מקומית הינו נמוך לאור הדרישות וההתאמות הנדרשות בנושא תיקון 101	המחיר יועלה ל-3,000 ₪ לחודש לפני מע"מ. בסוף מסמך זה מצורף טופס הצעת מחיר המחליף את הטופס במסמכי המכרז

מס'	מסמך / נספח אליו מתייחסת השאלה	עמוד	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
				ו 116, הדרישות בנושא אבטחת מידע, הנגשה ועוד. לאור נושאים אלו נבקש להעלות את מחיר המערכת לניהול וועדה מקומית.	המציעים ימלאו את הצעתם בטופס זה וישומו אותו במעטפת ההצעה.
4	מסמך ב' 1	33	1.2	לאור הנפחים ההולכים וגדלים של קבצים המוצגים באתר ההנדסי, נבקש להעלות את מחיר האתר ההנדסי או לחילופין להוסיף סעיף תמחור עבור נפח אחסון באתר ההנדסי.	המחיר יועלה ל-1,200 ש"ח לחודש לפני מע"מ. בסוף מסמך זה מצורף טופס הצעת מחיר המחליף את הטופס במסמכי המכרז המציעים ימלאו את הצעתם בטופס זה וישומו אותו במעטפת ההצעה.
5	מסמך ב' 1	33	2	לאור דרישות המכרז, הניסיון ממכרזים קודמים ותמחור סעיפים אחרים במכרז, נבקש להעלות את מחירי קליטת התכניות. בנוסף, נבקש כי מחירי קליטת תשריטי בינוי ותשריטי חלוקה, יהיו 50% ממחירון קליטת תשריטי חלוקה (סעיף 3 עמוד 36), במקום 50% ממחיר קליטת תכניות.	אין שינוי בסעיף
6	מסמך ב' 1	35	1.1	נבקש לדעת האם נפלה טעות בסעיף 1.1 בעבודת מידע גיאוגרפיות והאם התמחור כולל מערכת יעודי קרקע א.ג. ? (מחירי קליטת התכניות מתייחסים לקליטה גרפית בלבד). במידה והמחיר כולל מערכת יעודי קרקע א.ג. נבקש להפריד בין המחירים של מערכת ה GIS ומערכת יעודי קרקע הא.ג..	המערכת הגיאוגרפית אינה כוללת יעודי קרקע אלפאנומרי. המילים "כולל אלפאנומרי" יוחלפו במילה "גרפי".
7	נספח ב' אישור ביטוחים	60	1	1. נבקש לעדכן את סכום הביטוח אחריות מקצועית בנושא סייבר ל 1 מיליון ש"ח ולהותיר את ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות מוצר בסך שלא יפחת מ 4 מיליון ש"ח. 2. הספק אחראי בנושא זה למערכת המותקנות בשרתיו	1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה

מס'	מסמך / נספח אליו מתייחסת השאלה	עמוד	סעיף	נוסח השאלה	תשובת המועצה
				- אתר הנדסי / מערכת GIS ולא לאבטחת שרתי המועצה ולכן נבקש להפחית את סכום הביטוח.	
8	מסמך ד' מפרט טכני	66	9	נבקש לוודא כי רכישת תוכנת החיתום תבוצע על ידי המועצה וכי הספק צריך לאפשר התמשקות בלבד.	הבקשה מתקבלת
9	מסמך ד' מפרט טכני	68	38 + 34	נבקש הבהרה כי הטמעה שוטפת של המערכת תבוצע בהתאם לתעריפים המצוינים בנספח 2 - הדרכה והטמעה בעמוד 143.	הספק ייתן הדרכה טלפונית ללא תשלום נוסף. אם יהיה צורך בהגעה למועצה, המועצה תשלם לספק לפי התעריפים בעמוד 143.
10	מסמך ד' מפרט טכני	71	2	נבקש להבהיר כי מימוש הממשק מותנה בפיתוח ותקצוב הממשקים בצד של מינהל התכנון. רק לאחר הסדרת נושאים אלו יהיה ניתן לפתח וליישם את הממשקים למערכת רישוי זמין.	הבקשה מתקבלת
11	מסמך ד' מפרט טכני	72	17	נבקש לוודא כי התקשרות עם חברת אשראי ועם חברת סליקה תחול על המועצה.	הבקשה מתקבלת
12	מסמך ד' מפרט טכני	79	11	במידה והאתר ההנדסי כולל מערכת לניהול תורים, נבקש להוסיף סעיף תמחור נוסף לנושא.	לא מדובר במערכת לניהול תורים אלא טופס מקוון בלבד.
13	מסמך ד' מפרט טכני	124- 125	3 + 2	יתכנו מצבים בהם נכס אחד מורכב ממספר רב של גושים וחלקות או מגרשים, נבקש כי כל 2 חלקות / מגרש יחשבו כנכס אחר לצורך תמחור.	ככל שלא ניתן לפרק נכס מורכב כל מבנה בנכס יחשב כנכס לצורכי רישום ותמחור. במקרה של נכס שהוא דרך המורכבת ממספר חלקות/מגרשים כל 2 חלקות/מגרשים יחשב כנכס לצורך תמחור.
14	מסמך ד' מפרט טכני	125- 126	תכנון, הפקעה, הקצאות, ייעוץ, תוספות	נבקש להבהיר כי שירותים אלו אינם כלולים במחיר סקירת הנכס ויבוצעו ויחוייבו בהתאם להנחיות המועצה ע"פ שעות עבודה.	הבקשה מתקבלת

מס'	עמוד/ מסמך	סעיף	שאלה	תשובת המועצה
.1	5 מסמך א'	4.4	נבקש הבהרתכם להפניה לנספח 2 במסמך ד' .	טעות סופר המילים "כמפורט בנספח 2 מסמך ד" יימחקו.
.2	6 מסמך א'	4.5	לאור האפשרות להגיש הצעה לחלק מתכולת המכרז נבקש שהערבות תהיה מדורגת בהתאם למספר הפרקים אותם מגישים.	אין שנוי בסעיף
.3	8 מסמך א'	8	נבקש כי ערבות ביצוע תהיה מדורגת בהתאם למספר הפרקים בהם זכה הספק.	אין שנוי בסעיף
.4	8 מסמך א'	9.7	נבקש אישורכם שהשירותים האופציונליים אינם נכללים בחישוב ציון המחיר.	אין שינוי בסעיף
.5	22 מסמך א'(2)	4	נבקש כי הנתונים מהספק הקיים יועברו בפורמט סטנדרטי .	הנתונים מהספק הקודם יועברו בתבניות לפי ההגדרות בעמוד 4 "קבצים אוניברסליים".
.6	28 מסמך א'(6)	1	נבקש כי, המצהיר יחתום בשם הספק בלבד, שכן אין בידיעתו המידע על כל בעלי הזיקה.	הבקשה נדחית
.7	31 מסמך א' (8)		נבקש : א. להגיש המלצות גנריות שניתנו במהלך השנה האחרונה מלקוחות קיימים הממשיכים לקבל שירות בתחומי המכרז. ב. מהות ופירוט העבודה כמבוקש יוצגו בהצהרת מורשה חתימה. ג. הבהרתכם לרלוונטיות שנת ההקמה.	הבקשה מתקבלת
.8	42 מסמך ב' (2) אחרונה	1 שורה	נבקש אישורכם כי נפלה טעות סופר והניקוד יהיה מקסי' 10 ולא 8.	טעות סופר המקסימום יהיה 10 ולא 8 כפי שכתוב.
.9	56 מסמך ג'		נבקש להוסיף סעיף חדש בו התחייבויות הספק יסופקו בכפוף למגבלות מגיפה ו/או הגבלת פעילות מכול סוג שאינה קשורה לספק במישרין ו/או בעקיפין. בתקופה של הגבלות מכול סוג כגון סגר אשר יש בהם להביא לכדי פגיעה במתן השירותים שאינם באחריות הספק, לא ימצא הספק כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית שיש עמה ביטול והפסקת ההתקשרות, חילוט ערבות, ופיצוי בגין כול נזק או הוצאה מכול סוג.	אין צורך להוסיף סעיף מיוחד, שכן המכרז וההסכם עם הזוכה כפופים לדין הכללי ולתחיקה ביחס למגיפת הקורונה.
.10	148 נספח 4	2	נבקש כי הדרישה להעברת האלגוריתמים תבוטל שכן מדובר בסוד מסחרי של הספק.	מקובל הספק לא יעביר אלגוריתמים.

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסות ההבהרה	פרק וסעיף רלוונטים	נוסח השאלה	תשובת המועצה
מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות				
1	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	3.4	מאחר והמציע ישקיע משאבים רבים לצורך קיום מחויבויותיו ע"פ חוזה זה, נבקש כי סעיף זה ישונה כך שלמועצה תהיה אפשרות לסיים את החוזה רק במקרה של הפרת חוזה ע"י המציע. עוד נבקש כי תינתן התראה של 90 יום מראש ובכתב. בכל מקרה, נבקש לקבוע חבות של המציע לשלם עבור עבודה שבוצעה בפועל, וכמו כן עבור מוצרים שנרכשו ו/או אשר הוחל בתהליך רכישתם על ידי המציע עד לתקופת הסיום והביטול. האמור רלוונטי גם לסעיף 2.5 למסמך ג' – ההסכם.	הבקשה נדחית
2	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	4.4	נבקש כי המבוקש בסעיף זה לא יחול על תוכנות Open Source (קוד פתוח) שנעשה בהן שימוש או המשולבות במערכת. ההפניה למסמך ד', נספח 2 אינה תקינה- נבקש להפנות לנספח הנכון.	מקובל המציע יצהיר על איזה רכיבים הם קוד פתוח. ראה תשובה בטבלה 2 שאלה 1 לעיל.
3	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	5.7.2	מאחר והמציע הינה חברה ציבורית שמניותיה נסחרות בבורסה לני"ע בתל אביב, האם במקום תדפיס מעודכן מרשם החברות לגבי בעלי המניות, ניתן לצרף פלט עדכני מהבורסה לני"ע, או לחילופין לציין ברשימה נפרדת רק את בעלי השליטה במציע?	הבקשה מתקבלת בחלקה כאשר המציע הינה חברה ציבורית שמניותיה נסחרות בבורסה ניתן לצרף פלט עדכני מהבורסה לני"ע נפרדת רק את בעלי השליטה של המציע.
4	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	5.8.2	מאחר ולמציע יש מורשי חתימה רבים בתחומים שונים, נבקש למחוק את המילים "לכל דבר ועניין", ולכתוב במקומן "לצורך מכרז זה".	הבקשה נדחית

5	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	7.3	בקש פירוט של המידע הקיים במערכת הקיימת כולל כמות ופירוט שכבות, כמות תכניות שנקלטו וסטטוס קליטה. נבקש כי תתווסף שורת מחירון להסבת נתונים מהמערכת הקיימת כולל כתב כמויות, וכן שורת מחירון לטיוב נתונים כולל כתב כמויות	פירוט הנתונים בנספח מצב קיים. אין שנוי, הסבה וקליטת הנתונים מהמערכת הקודמת כלולות ולא תתומוחרנה בנפרד. טיוב נתונים יעשה לפי התעריף בחלק ב' של הצעת המחיר, סעיף 5.1 בטבלה 5.
6	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	11.5, 11.3	נבקש לשנות את הדרישה מחתימה מלאה בכל עמוד לחתימה בר"ת בכל עמוד ורק במקומות האמורים חתימה מלאה .	הבקשה מתקבלת בחלקה יש צורך לחתום בכל עמוד או בר"ת או ב"חתימה מלאה" וכן במקומות הרלוונטיים בחתימה מלאה.
7	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	11.8	ההצעות שלא זכו, וכל מסמך אחר שהוכן על ידי מציע שלא זכה, הן רכוש המציע ולא רכוש המועצה.	הבקשה נדחית
8	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	17.1	ככל שמדובר בחילוט ערבות הביצוע, נבקש ליתן התראה בת 14 יום טרם חילוט הערבות ואפשרות לתיקון ההפרה לספק וכי בכל אופן כי הסכומים שיחולטו רק סכומים בגין נזקים שהוכחו. בכל מקרה, נבקש כי הערבות לא תשמש פיצוי מוסכם.	הבקשה נדחית
9	מסמך א' (5) סודיות	1	נבקש להוסיף לסעיף זה את חריגים מקובלים נוספים לחובת הסודיות, לפיהם חובת הסודיות לא תחול על: (א) שהיה מצוי בחזקתו של המציע קודם לגילוי ע"י המועצה ללא הפרת חובת שמירת סודיות; ו/או (ב) שפותח באופן עצמאי ע"י המציע; ו/או (ג) מידע שנמסר למציע ע"י צד ג' ללא הפרת חובת סודיות; ו/או (ד) מידע אשר יוצר על ידי המציע במסגרת תכולת העבודה על פי המכרז ואשר הינו ג'נרי, כללי לרבות ידע מקצועי, שיטות עבודה, מתודולוגיה, know-how וכו', ואינו מהווה פיתוח ייחודי עבור המועצה; ו/או (ה) מידע אשר גילויו נדרש עפ"י דין ו/או מידע שהינו נחלת הכלל. מבוקש כי ההתחייבות לשמירת סודיות תהא בתוקף לתקופת ההסכם וכן 3 שנים לאחר מכן. האמור רלוונטי גם למסמך א' (7) – סעיף 2, מסמך ג' – ההסכם ונספחיו-סעיף 2.10	הבקשה מתקבלת
10	מסמך א' (7) – ניגוד עניינים ושמירה על סודיות	5	נבקש להוסיף בסוף הסעיף "ככל שיש בכך ליצור ניגוד עניינים עם השירותים נשוא מכרז זה".	הבקשה מתקבלת

<p>הבקשה נדחית</p>	<p>נבקש למחוק את המילים "ואפעל לפי הוראותיה" ולהבהיר כי הספק יפעל בשיתוף פעולה עם המועצה ככל שיעלה חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה שיקול הדעת יהיה של הספק האם להמשיך בהתקשרות עם אחר ככל שאינו מוצא בה ניגוד עניינים עם השירותים נשוא הסכם זה. ככל שהמועצה עדיין תראה בכך ניגוד עניינים (בניגוד לדעת הספק), היא רשאית כסעד יחיד לסיים את ההתקשרות.</p> <p>האמור רלוונטי גם לסעיף 7 למסמך א' זה.</p>	<p>6</p>	<p>מסמך א'(7)- ניגוד עניינים ושמירה על סודיות</p>	<p>11</p>
<p>הבקשה מתקבלת בחלקה, הן ההתחייבות לסודיות והן ההתחייבות להימנע מניגוד עניינים יחולו לתקופה של 3 שנים בלבד לאחר תום תקופת ההתקשרות.</p>	<p>ביחס להתחייבות לשמירת סודיות, מבוקש להגביל את תקופת ההתחייבות לשמירה על סודיות לתקופת ההתקשרות וכן 3 שנים לאחר מכן.</p> <p>באשר להתחייבות להיעדר ניגוד עניינים, נבקש להגביל את תקופת ההתחייבות לתקופת ההתקשרות בלבד. לא ברור מה הרציונל להחיל התחייבות זו גם בתום ביצוע השירותים נשוא המכרז, ויש בכך להגביל את פעילותו העסקית של המציע שלא לצורך.</p>	<p>8</p>	<p>מסמך א'(7)- ניגוד עניינים ושמירה על סודיות</p>	<p>12</p>
<p>אין שנוי בסעיף</p>	<p>מחיר המקסימום למודול ניהול תמרורים נמוך משמעותית מהמחיר המקובל בשוק. נבקש להעלות את המחיר ב 60%</p>	<p>מערכת מידע גאוגרפית סעיף 1.2, עמ' 35</p>	<p>הצעת מחיר- חלק ב'- המערכות הגאוגרפיות ושרותים גלויים</p>	<p>13</p>
<p>המחיר יועלה ל-1,300 ₪ לחודש לפני מע"מ. בסוף מסמך זה מצורף טופס הצעת מחיר המחליף את הטופס במסמכי המכרז המציעים ימלאו את הצעתם בטופס זה וישימו אותם במעטפת ההצעה.</p>	<p>מחיר המקסימום למודול צפייה ועדכון והקמת מפרט לתשתיות אינו משקף את עלויות ההקמה והתחזוקה שלו ונמוך משמעותית ממחירי השוק. נבקש להעלות מחיר זה ב-100% מהמחיר הנוכחי. כמו כן נבקש להבהיר באילו סוגי תשתיות מדובר.</p>	<p>מערכת מידע גאוגרפית סעיף 1.4, עמ' 35</p>	<p>הצעת מחיר- חלק ב'- המערכות הגאוגרפיות ושרותים גלויים</p>	<p>14</p>
<p>לא מדובר למודול קליטה עצמאי לשימוש המועצה. לצורך איסוף וקליטת תשתיות קיים תמחור בטבלאות 4 ו-5. אם המועצה תרצה לבצע קליטה עצמית היא תרכוש את תכנת המדף הדרושה.</p>	<p>לצורך קליטת תשתיות והצגתן במערכת בממ"ג נדרשת מערכת קליטה ייעודית מבוססת תוכנת מדף אוטוקד מאפ/ ARCMAP. בהתאם לכך נבקש כי תתווסף שורת תמחור למערכת קליטת תשתיות כמקובל במכרזים מסוג זה. כמו כן, נבקש הבהרה כי עלות תוכנת המדף אוטוקד מאפ/ ARCMAP תהיה על חשבון המועצה ולא כחלק ממחירי מכרז זה.</p>	<p>מערכת מידע גאוגרפית סעיף 1.4, עמ' 35</p>	<p>הצעת מחיר- חלק ב'- המערכות הגאוגרפיות ושרותים גלויים</p>	<p>15</p>

16	הצעת מחיר- חלק ב'- המערכות הגאוגרפיות ושרותים גלויים	הקמת בסיסי נתונים- קליטת תוכניות, סעיף 2, עמ' 35	סעיפים 2.1 עד 2.10 – מחירי המקסימום תחת סעיפים אלו נמוכים משמעותית מהמחירים המקובלים בשוק לקליטה גרפית של תכניות. מקובל שמחירון קליטת נתונים גראפיים מהווה כ-40% מסה"כ עלות קליטה של תוכנית בשלמות (גראפית ואלפאנומרית) במקרה הנוכחי המחיר מהווים מחירי המקסימום כ-23% מסה"כ עלות הקליטה. נבקש להעלות את המחירים בסעיפים אלו בהתאם	המחירים בסעיפים 2.1 עד 2.10 יועלה ב-20% לפני מע"מ. בסוף מסמך זה מצורף טופס הצעת מחיר המחליף את הטופס במסמכי המכרז המציעים ימלאו את הצעתם בטופס זה וישימו אותו במעטפת ההצעה.
	הצעת מחיר- חלק ב'- המערכות הגאוגרפיות ושרותים גלויים	ביצוע סקר עבירות בניה לפי תיקון 116 (אופציונאל) סעיף קטן 6.1	כולל 116 הכנת סקר עבירות בניה השוואת תצלומי אוויר, בניית מתאר בניינים, הגדרת אזורים, סקר מרחבי, עבודות מיפוי והקמת שכבות מידע גיאוגרפי: האם הסעיף כולל: פענוח השוואתי שתי תקופות, סקר שטחים רגישים, סקר שימושים חורגים? במידה וכולל את כל הרכיבים הללו, נבקש לעלות את מחיר המקסימום ליחידה, שכן, המחיר לא מכסה את עלות ביצוע כל דרישות הסקר. בנוסף, סקר שימושים חורגים: האם נדרש לבצע בשני יישובים בלבד או בכל תחום המועצה?	אין שנוי בסעיף
	הצעת מחיר- חלק ב'- המערכות הגאוגרפיות ושרותים גלויים	ביצוע סקר עבירות בניה לפי תיקון 116 (אופציונאל) סעיף קטן 6.2	ביצוע תחקור עבירות בניה מול תיקי הבניין ל-600 תיקי בניין: יש להעלות את מחיר המקסימום לסעיף זה, שכן המחיר אינו עונה על העלות ע"פ דרישות המכרז.	אין שנוי בסעיף
17	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	1.2	להוסיף בסוף הסעיף את המילים "ככל שהאמור במסמכי המכרז הינו נכון ומדויק".	הבקשה נדחית ככל שיש טעות במסמכי המכרז על המציע לציין זאת בפני המועצה.
18	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	2.6	נבקש לקבוע חבות של המועצה לשלם עבור עבודה שבוצעה בפועל, וכמו כן עבור מוצרים שנרכשו ו/או בעבור שרותים שהקבלן נתן עד אשר הוחל בתהליך רכישתם על ידי המועד ביטול ההסכם. הקבלן עד לתקופת הסיום והביטול ולא ניתן לבטלם.	הבקשה נדחית.
19	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	2.7.1	נבקש כי תינתן התראה של 14 יום לפחות לתיקון ההפרה. האמור רלוונטי גם לסעיף 2.7.2 להסכם זה.	הבקשה נדחית

הבקשה מתקבלת	נבקש להבהיר, למען הסר ספק, כי הקבלן איננו מעביר למועצה בעלות במערכת או בכל התאמה, פיתוח או תוצר שיעשה עבור המועצה במערכת אלא רק רישיון שימוש במערכת, בכפוף לעמידה ברישיונות תוכנות הקוד הפתוח שנעשה בהן שימוש או מוטמעות במערכת, וכי אין בהסכם כדי להעביר לבעלות המועצה כל חלק מהמערכת עצמה.	2.9	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	20
הבקשה מתקבלת	ביחס להתחייבות לשמירת סודיות, מבוקש להגביל את תקופת ההתחייבות לשמירה על סודיות לתקופת ההתקשרות וכן 3 שנים לאחר מכן.	2.10	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	21
הבקשה נדחית	אין זה הוגן ליתן סמכות הכרעה חד צדדית למנהל מטעם המועצה. נבקש כי כל מחלוקת בין הצדדים תוכרע על ידי גורם מקצועי ניטרלי המוסכם על הצדדים. האמור רלוונטי גם לסעיף 4.1 ו-17 להסכם זה.	3.9	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	22
הבקשה נדחית	"ולשביעות רצונו של המנהל" הינו קריטריון סובייקטיבי לחלוטין, ומטבע הדברים, יקשה על הקבלן להיערך בהתאם על מנת להבטיח עמידה בקריטריון זה. לפיכך מוצע להחליף הגדרה זו בהגדרה אובייקטיבית, לפיה כל התייחסות לשביעות רצון במסמכי המכרז ובהסכם, בין של המועצה ו/או כל גורם מטעמה משמעותה: ביצוע התחייבויות הקבלן בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.	4.1	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	23
הבקשה נדחית	נבקש לכתוב בסוף הסעיף את המילים "ככל שאינן נוגדות את שיקול דעתו המקצועי של הספק (ובלבד שהתריע על כך)".	4.2	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	24
הבקשה מתקבלת	נבקש מהמועצה לפעול בהתאם להלכת הפוטה (יולי, 2020, ע"ע 47271-06-18) אשר מחייבת את השתתפות מזמין השירותים יחד עם המעסיק בשימוע לעובד במקרה של דרישה להפסקת הצבתו על ידי מזמין השירותים. כמו כן, נבקש בהתאם לתקן את הסעיף, ולכתוב במקום "ללא דיחוי" את המילים "30 יום", זאת גם בהתאם לחוק הודעה מוקדמת.	4.7	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	25

26	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	5.3	נבקש כי אישור המנהל יימסר תוך 5 ימים עסקים מיום המצאת החשבונית על ידי הקבלן. נבקש כי בכל מקרה, לא יעוכבו תשלומים שאינם שנויים במחלוקת.	הבקשה מתקבלת "..." אישורו תוך 5 ימים על ידי המנהל תשלם המועצה לגבי עיכוב תשלומים שאינם שנויים במחלוקת – הבקשה נדחית. החשבון יאושר / או לא יאושר ללא חלוקה.
27	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	5.5	נבקש כי זכות הקיזוז תחול רק ביחס לסכום קצוב ולא ביחס לנזקים שלא הוכחו. כמו כן נבקש להגביל את זכות הקיזוז לתשלומים עפ"י חוזה זה בלבד. כמו כן נבקש הודעה מראש ובכתב של 7 ימים טרם ביצוע הקיזוז.	הבקשה נדחית
28	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	5.6	מבוקש לשנות מ"90" ל"60".	הבקשה מתקבלת
29	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	6.1	נבקש כי האמור לא יחול על קשיים שהספק לא יכול היה לצפות.	הבקשה נדחית
30	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	7.3	נבקש כי האמור יחול רק בקשר לתביעות בגין קיום יחסי עובד מעביד בין המועצה לעובדי הקבלן.	הבקשה נדחית
31	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	7.4	נבקש כי האמור בסעיף זה יהיה בכפוף לתניות השיפוי המקובלות להלן: חובת השיפוי תיכנס לתוקפה עם מתן פס"ד חלוט של ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכפוף לכך שהמועצה העבירה לקבלן את השליטה הבלעדית בניהול ההגנה ו/או מו"מ לפשרה, סייעה לקבלן ככל שנדרש על ידו באופן סביר ולא התפשרה בכל תביעה ו/או דרישה כאמור ללא קבלת הסכמת הקבלן לכך בכתב (להלן: "תניות השיפוי").	הבקשה מתקבלת לרבות ביחס לסעיפים הנזכרים בסיפא.
32	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	7.6	נבקש למחוק את המילה "לרבות" ולכתוב במקום את המילים "בקשר עם".	הבקשה נדחית
33	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	7.8	נבקש כי ככל שיידרש הספק לספק תלושי שכר, יהיה זה בכפוף להסכמת העובדים כנדרש על פי דין.	הבקשה נדחית מלבד החלפת המילה "לפצות" במילה "לשפות".
34	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	8.1	נבקש למחוק את המילה "לבדו", ונבקש לכתוב אחרי המילה "אחראי" את המילים "על פי דין".	הבקשה נדחית

35	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	8.2	נבקש להחיל את תניות השיפוי המבוקשות בסעיף 7.4 – ראו לעיל.	הבקשה מתקבלת
36	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	8.3 א [חדש]	נבקש להוסיף כי "על אף האמור לעיל או בכל מקום אחר במכרז ו/או בדין, מובהר כי הספק לא ישא באחריות לכל נזק עקיף, תוצאתי, מיוחד או עונשי שייגרם למועצה ו/או לצד שלישי כלשהו, לרבות אובדן הכנסה, רווח מנוע, אובדן נתונים, עלויות זמן השבתה. בכל מקרה, גבול אחריות הקבלן לפיצוי בגין נזק ישיר לא יעלה על גובה סך התמורה השנתית המגיעה לספק על פי חוזה זה. הגבלת אחריות כאמור תחול לגבי כל תביעה מכל סוג שהוא, תהא עילתה אשר תהא, בין חוזית, בין נזיקית ובין אחרת, אך לא תחול על נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל בזדון, נזק גוף או נזק לרכוש מוחשי."	הבקשה נדחית
37	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	9.1	1. אחריות הספק מתבקשת להיות על פי דין. בהתאם, נבקש למחוק את המילים "הבלעדית" ואת המילים "בלבד" ולכתוב במקומן את המילים "על פי דין". האמור רלוונטי גם לנספח ב' (אחריות וביטוח) להסכם זה – סעיף 1. בכל מקרה, נבקש כי האמור לא יחול ככל שהספק פעל על פי הוראות המועצה על אף שסתרו את שיקול דעתו המקצועי (ובלבד שהתריע על כך).	הערה 37 סיפא ההערה מתקבלת בכפוף לכך שהספק יתריע. ימסור התראה בכתב מראש לראש המועצה, גזברית המועצה ומהנדס המועצה.
38	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	9.2	1. נבקש להוסיף אחרי המילה "אחראי" את המילים "על פי דין". 2. בנוסף, נבקש למחוק את המילה "הולמת" ולכתוב במקומה את המילים "באופן מהותי".	1. לא מאושרת הבקשה 2. לא מאושרת הבקשה
39	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	9.3	נבקש להוסיף אחרי המילה "אחראי" את המילים "על פי דין". האמור רלוונטי גם לסעיף 9.4 להסכם זה. האמור רלוונטי גם לנספח ב' (אחריות וביטוח) להסכם זה.	לא מאושרת הבקשה

<p>1.1. לא מאושרת הבקשה</p> <p>2. לא מאושרת הבקשה</p>	<p>1. נבקש למחוק סעיף זה שכן יש במתן פטור גורף למועצה מאחריות כדי להטיל על הקבלן אחריות רחבה מעבר לזו שבדין, בשים לב שאחריות זו אינה בת ביטוח ומה גם שאחריות בנזיקין עשויה להיות משותפת. לחילופין, נבקש לתקן את הסעיף כך שכל צד יישא באחריות על פי דין לנזקים.</p> <p>2. כמו כן, נבקש למחוק את המילה "ולפצות".</p> <p>האמור רלוונטי גם לנספח ב' (אחריות וביטוח) להסכם זה- סעיף 2.</p>	<p>9.4</p>	<p>מסמך ג' – ההסכם ונספחיו</p>	<p>40</p>
<p>לא מאושרת הבקשה</p>	<p>ראו הערה לעיל בעניין קיזוז בסעיף 5.5 לעיל. בהתאם, נבקש גם למחוק את המילים "ואו מכל סיבה אחרת".</p>	<p>9.5</p>	<p>מסמך ג' – ההסכם ונספחיו</p>	<p>41</p>
<p>1. לא מאושרת הבקשה</p> <p>2. לא מאושרת הבקשה</p>	<p>1. לאחר המילים "אחריות" מקצועית" יתווספו המילים "משולבת חבות המוצר" ובמקום כיסוי סייבר" ירשם כולל הרחבה לכיסוי סייבר בגבולות אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופה"</p> <p>2. והמילים " לרבות הוצאות השבה.... בבעלות המועצה" ימחקו ובמקומם ירשם "ארועי סייבר המכוסים עפ"י תנאי הפוליסה".</p>	<p>סעיף 10.1 וסעיף 10.1. (ג)</p>	<p>מסמך ג' – ההסכם ונספחיו</p>	<p>42</p>
<p>לא מאושרת הבקשה, הנחיות הפיקוח קובעות שהאישור יופק ע"י המבטחים (ראו סעיף 3 א' בחוזר הפיקוח על הביטוח)</p>	<p>לאחר המילים " לדרישת הביטוח להסכם" יתווספו המילים " ואישור ביטוח שיומצא ע"י המזמינה התואם את דרישות הפקוח מ9.2019".</p>	<p>סעיף 10.2</p>	<p>מסמך ג' – ההסכם ונספחיו</p>	<p>43</p>
<p>הבקשה מאושרת</p>	<p>לאחר המילין "אחריות מקצועית" ירשם "משולב חבות המוצר".</p>	<p>סעיף 10.4</p>	<p>מסמך ג' – ההסכם ונספחיו</p>	<p>44</p>
<p>1. לא מאושרת הבקשה</p> <p>הבקשה מאושרת</p>	<p>1. לאחר המילה "וכולל" תתווסף המילה " הרחבה ל", המילים "ואו מי מטעם" – ימחקו,</p> <p>לאחר המילים "ואו עובדיה" יתווספו המילים " אך לא תכלול את אחריות המזמין כלפי הספק"</p>	<p>סעיף 10.8</p>	<p>מסמך ג' – ההסכם ונספחיו</p>	<p>45</p>
<p>לא מאושרת הבקשה</p>	<p>המילה "מיד" תמחק ובמקומה ירשם "בהקדם האפשרי"</p>	<p>סעיף 10.14</p>	<p>מסמך ג' – ההסכם ונספחיו</p>	<p>46</p>

הבקשה נדחית	לאחר המילים "התחייבויות" מבוקש להוסיף "מהותיות". כמו כן, נבקש ליתן לספק ארכה בת 14 יום לפחות טרם ביטול ההסכם כאמור בסעיף זה. נבקש כי ביצוע באמצעות אחר יהיה בכפוף לסיום ההתקשרות עם הספק, וכי בכל מקרה יהיה אחראי רק לשירותים שסופקו על ידו.	11.1	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	47
הבקשה נדחית	נבקש ליתן התראה בת 14 יום טרם חילוט הערבות ואפשרות לתיקון ההפרה לספק וכי בכל אופן כי הסכומים שיחולטו רק סכומים בגין נזקים שהוכחו. בכל מקרה, נבקש כי הערבות לא תשמש פיצוי מוסכם. האמור רלוונטי גם לסעיף 20.2 להסכם זה.	11.2	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	48
הבקשה ברישה להכפיף את הסעיף לתניות השיפוט לפי סעיף 7.4 – המתקבלת. שאר הבקשות נדחות	נבקש להכפיף סעיף זה לתניות השיפוי כהגדרתם בסעיף 7.4 – ראו לעיל. נבקש לכתוב אחרי המילים "נזק והפסד" את המילה "מוכחים", וכי אחריות הספק לפיצוי תהא ככל שמוטלת עליו אחריות על פי דין. כמו כן, נבקש להבהיר כי ככל ויידרש מהקבלן על ידי המועצה שיפוי עבור נזק שנגרם כתוצאה מהפרת קניין רוחני על ידי קבלן אזי יחולו ההוראות הבאות: לספק לא תהא כל חבות או אחריות בגין כל תביעה או הפרה הנובעות מ-: (1) עמידתו של הספק בתכנוני, במפרטי או בהוראות המועצה. (2) שימוש של הספק במידע טכני או בטכנולוגיה שסופקו על ידי המועצה. (3) שינוי מוצר/מערכת על ידי המועצה או על ידי צד שלישי. (4) שימוש במוצר/מערכת באופן האסור על פי המפרט הטכני או על פי דפי היישום או על פי התיעוד; (5) שימוש במוצר/במערכת עם מוצרים שאינם מסופקים על ידי הקבלן, כאשר אלמלא שימוש כזה לא היה במוצר/במערכת כשלעצמו כדי להפר זכויות צד ג' (6) תוכנות קוד פתוח בהן המוצר/המערכת עושה שימוש. האמור בסעיף זה קובע את מלוא החבות של הספק בגין תביעות הפרת זכויות יוצרים וקניין רוחני. האמור רלוונטי גם לנספח ב' להסכם סעיף 3.	12.1	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	49

<p>לגבי פסקה ראשונה - הבקשה מתקבלת</p> <p>לגבי הפסקה השנייה - אכן שני המסמכים זהים המסמך בנספח ג' להסכם בעמוד 63 הוא המסמך התקף.</p>	<p>נבקש להחיל את החריגים לסודיות המבוקשים בסעיף 1 למסמך א' (5) - סודיות - ראו לעיל.</p> <p>כן, מסמך א' (5), ונספח ג' להסכם ההתקשרות הם זהים ומופיעים בכפל, אנא הבהרתכם.</p>	<p>14</p>	<p>מסמך ג' - ההסכם ונספחיו</p>	<p>50</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>נבקש כי ככל שיהיה באמור בסעיף זה להטיל עלויות נוספות על הספק, יהיה זה על חשבון המועצה.</p>	<p>15</p>	<p>מסמך ג' - ההסכם ונספחיו</p>	<p>51</p>

52	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	16.5 [חדש]	<p>הבקשה מתקבלת</p> <p>נבקש להבהיר, למען הסר ספק, כי הקבלן איננו מעביר למועצה בעלות במערכת או בכל התאמה, פיתוח או תוצר שיעשה עבור המועצה במערכת אלא רק רישיון שימוש במערכת, בכפוף לרישיונות תוכנות הקוד הפתוח המוטמעים, וכי אין בהסכם כדי להעביר לבעלותו כל חלק מהמערכת עצמה.</p> <p>נבקש להבהיר כי רישיון השימוש המערכת מוענק למועצה במגבלות שלהלן, והמועצה מתחייבת בזה כלפי הקבלן כדלקמן:</p> <p>1.1. לא להעתיק, לשכפל, לתרגם, או לשנות את המערכת (או לנסות לעשות את כל אלו או פעולות דומות לאלו) שלא בהתאם להוראות הסכם זה ושלא לצורך שימוש פנימי רגיל וסביר;</p> <p>1.2. לא להעביר לאחרים, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את רישיון השימוש, ו/או להעביר את המערכת לאחרים או לתת רישיון משנה לשימוש המערכת ו/או להעבירה בצורה אחרת כלשהי ו/או לחשוף אותה, לצד ג' כלשהו;</p> <p>1.3. לעשות שימוש במערכת אך ורק לצרכיה ושימושיה של המועצה עצמה בהתאם להוראות הסכם זה ולהנחיותיו המקצועיות של הקבלן;</p> <p>1.4. לא להסיר, לא למחוק ולא לשנות המערכת ו/או בכל העותקים שלה ו/או בתיעוד את הודעת הקבלן על היותו בעל הזכויות (לרבות זכויות היוצרים) המערכת - אם נכללה הודעה כאמור;</p> <p>1.5. לא למסור או לאפשר לצד ג' כלשהו, בכל צורה ואופן, לבחון, לתרגם או להתאים (או לנסות לעשות את כל אלו או פעולות דומות לאלו) את המערכת ובכלל זה, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור, תוכניות המקור (SOURCE CODE) אם תהיינה בידי המועצה, תוכניות המופיעות בשפת מכונה (OBJECT CODE), תיעוד, רשימות וכיו"ב;</p> <p>1.6. לא ליצור כל עבודה נגזרת של התוכנה או חלקה, ולא לעשות כל פעולה שמטרתה פיצוח קוד המקור של המערכת ו/או חשיפת התוכנה בשפת המקור, בין באמצעות הידור חוזר</p>
----	-------------------------------	---------------	--

	(decompiling) ו/או הרכבה הפוכה (reverse assemble), ו/או ניתוח או בדיקות אחרות של התוכנה לשם ביצוע הנדסה מהופכת (reverse engineering), באמצעים מכאניים, אלקטרוניים, ידניים ו/או בכל דרך אחרת; לא לרכוש או למכור או לנסות לרכוש או למכור כל זכות או קניין במערכת, בעצמו או באמצעות צד שלישי.			
הבקשה נדחית. יחד עם זאת מקובל שהמועצה תשלם עבור עבודה שנעשתה בפועל.	נבקש לקבוע חבות של המועצה לשלם עבור עבודה שבוצעה בפועל, וכמו כן עבור מוצרים שנרכשו ו/או אשר הוחל בתהליך רכישתם על ידי הספק עד לתקופת הסיום והביטול ולא ניתן לבטלם.	19	מסמך ג' – ההסכם ונספחיו	53
לא מאושרת הבקשה	באשר למילים " גופי סמך רשותיים" – תתבקש הבהרה לאיזה גופים המונח מתייחס		נספח ב' – אישור ביטוחים	54
1. לא מאושרת הבקשה, הנחיות הפיקוח קובעות שהאישור יופק ע"י המבטחים (ראו סעיף 3 א' בחוזר הפיקוח על הביטוח) 2. לא מאושרת הבקשה	1.לאחר המילים "אישור על קיום ביטוחים " יתווספו המילים "והכל בכפוף להמצאת אישור ביטוח, מטעם המזמינה, התואם את דרישות הפקוח מ- 9.2019, והספק יציגו ", 2.המילים " ואינו מסוייג התואם ... ע"פ חוזה זה" ימחקו.	סעיף 6	נספח ב' – אישור ביטוחים	55
לא מאושרת הבקשה	לסיפא יתווספו המילים – "לאחר המילים "פוליסת הביטוח " יתווספו המילים " ואך ורק את נוסח מללי הכיסוי הביטוחי הרלוונטי בלבד"	סעיף 7	נספח ב' – אישור ביטוחים	56
סעיף 4.4. בנספח הביטוח	המילים "שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא" ימחקו ובמקומם ירשם מס' הסעיף הרלווטי.	סעיף 10	נספח ב' – אישור ביטוחים	57
ע"פ החלטת המזמינה	נבקש הבהרה לנוסח המשפט " על פי החלטתו בקשר עם עבודות בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת ביטוחי הספק " – אינם נכללים – למה הכוונה?	סעיף 11	נספח ב' – אישור ביטוחים	58
לא מאושרת הבקשה	לאחר המילים "כי הפרה" יתווספו המילים "בתום לב".	סעיף 13	נספח ב' – אישור ביטוחים	59

60	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 1	<p>1. לאחר המילים "אחריות מקצועית" יתווספו המילים "משולב חבות המוצר הכוללת הרחבה לסייבר עד לגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.</p> <p>2. המילים "עקב היעדר גנות או פריצות סייבר" ימחקו ובמקומם ירשם "וארועי סייבר המכוסים עפ"י תנאי הפוליסה.</p> <p>3. סעיף 1.1 – המילים "והבאים מטעמו" ימחקו</p> <p>סעיף 1.4 – לסייפא יתוספו המילים " /או מרמה"</p>	1. הבקשה מאושרת
61	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 2.3	אין חריג רשלנות רבתי בפוליסות של הספק.	לא מאושרת הבקשה, איננו יודעים מי יזכה
62	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 3.2	ימחקו המילים "אחריותו..... מטעמו" ובמקומם ירשם " היה ויחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח/הספק".	לא מאושרת הבקשה
63	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 3.3	אין חריג רשלנות רבתי בפוליסות של הספק.	לא מאושרת הבקשה, איננו יודעים מי יזכה
64	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 4.1	המילים " אצל מבטח אחד בלבד " ימחקו ובמקומם ירשם " אצל חברת ביטח מורשית ובעלת מוניטין בישראל"	לא מאושרת הבקשה
65	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 4.3	ימחק	לא מאושרת הבקשה
66	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 4.5	ימחקו המילים "כימיים, מזיקים, ", "נזק תאונתי שאינו חלק מתהליך מתמשך"	לא מאושרת הבקשה
67	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 4.6	ימחקו המילים " וכל אדם או גוף שיש למזמין זיקה אליו"	לא מאושרת הבקשה
68	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 4.7	לאחר המילה כיוצ"ב " תיתוסף המילה "בתום לב"	לא מאושרת הבקשה
69	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 4.8	המילה "פיצוי" תמחק	לא מאושרת הבקשה
70	נספח ב' – אישור ביטוחים	סעיף 4.11	ימחק – לא קיים חריג רשלנות רבתי	לא מאושרת הבקשה, איננו יודעים מי יזכה

<p>1. לא מאושרת הבקשה</p> <p>2. לא מאושרת הבקשה, הנחיות הפיקוח קובעות שהאישור יופק ע"י המבטחים (ראו סעיף 3 א' בחוזר הפיקוח על הביטוח)</p>	<p>1. בתחתי עמ' 61 המילים " הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את האישור להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו " ימחקו</p> <p>2. ובמקומם ירשם – כי המזמין ימציא אישור ביטוח התואם את דרישותיו ובהתאם להנחיות הפיקוח, והספק מתחייב להעביר אישור ביטוח זה לחתימת חברת הביטוח".</p>		<p>נספח ב' – אישור ביטוחים</p>	71
<p>המועצה עבדה עם המערכת של חברת סייטויז'ן שהפסיקה להתקיים לפני יותר משנה. המערכת פעלה על מוצרים של ESRI. התוצרים שנשארו מהמערכת מתוארים בנספח מצב קיים.</p>	<p>אנא פרטו הרכיבים, תכונות, פונקציונאליות, מחשבוני, מנגנוני עיבוד ותוצרים שקיימים במערכת הקיימת</p>	<p>3 דרישות כלליות- מס"ד 1, עמ' 89</p>	<p>מסמך ד'- המפרט הטכני, דרישות כלליות למערכת מידע גאוגרפיות (ממ"ג) - כללי</p>	72
<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>נבקש להסיר דרישה זו, שכן אינה רלוונטית למערכת ממ"ג</p>	<p>3 דרישות כלליות- מס"ד 8, עמ' 89</p>	<p>מסמך ד'- המפרט הטכני, דרישות כלליות למערכת מידע גאוגרפיות (ממ"ג) - טכנולוגיה</p>	73
<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>נבקש להבהיר שהמערכת תתמוך בכל האמצעים שצויינו אך עלויות שליחת SMS או עלויות צד שלישי ככל ויהיו על חשבון הרשות</p>	<p>3 דרישות כלליות- מס"ד 18, עמ' 90</p>	<p>מסמך ד'- המפרט הטכני, דרישות כלליות למערכת מידע גאוגרפיות (ממ"ג) - יבוא ויצוא</p>	74
<p>במערכת הקודמת לא נקלטו תב"עות. הספקים מופנים לאתר של רמ"י ומנהל התכנון על מנת לקבל את כמות ופירוט התכנית.</p> <p>ראה תשובה לשאלה 5 בטבלה 3 לעיל</p>	<p>נבקש פירוט של המידע הקיים במערכת הקיימת כולל כמות ופירוט שכבות, כמות תכניות שנקלטו וסטטוס קליטה. נבקש כי תתוסף שורת מחירון להסבת נתונים מהמערכת הקיימת כולל כתב כמויות, וכן שורת מחירון לטיוב נתונים כולל כתב כמויות</p>	<p>5.2 פירוט הדרישות, מס"ד 2, עמ' 101</p>	<p>מסמך ד'- המפרט הטכני, מערכת לניהול ייעודי קרקע (מידע גיאוגרפי)</p>	75

<p>פיענוח בלבד</p> <p>המועצה נמצאת בתהליך של הצעות מחיר לביצוע של צילום אורתופוטו.</p>	<p>ריכוז תצלומי אוויר במועצה : מכיוון שבוצע בעבר פענוח 1. האם נדרש לבצע פענוח השוואתי עבור שתי תקופות ? 2. האם קבצי האורתופוטו קיימים ברשות המועצה ויועברו לספק לביצוע הפענוח ?</p>	<p>מפרט טכני - הכנה סעיף קטן 4</p>	<p>מסמך ד' - המפרט הטכני, דרישות כלליות למערכת מידע גאוגרפיות (ממ"ג) - טכנולוגיה</p>
<p>המועצה נמצאת בתהליך של הצעות של לביצוע של צילום אורתופוטו.</p>	<p>פענוח תצלומי אוויר נוכחיים (2020) והשוואתם לתקופה/ות הקודמת/ות: ואיתור חריגות בניה האם קיים מועצה אורתופוטו 2020 או שהספק נדרש לספק אותו במסגרת הסקר ?</p>	<p>מפרט טכני - ביצוע הסקר סעיף קטן 3</p>	<p>מסמך ד' - המפרט הטכני, דרישות כלליות למערכת מידע גאוגרפיות (ממ"ג) - טכנולוגיה</p>
<p>נדרש לבצע זיהוי של עבירות נפח.</p> <p>המועצה נמצאת בתהליך של הצעות של לביצוע של צילום אורתופוטו.</p> <p>הספק לא נדרש לספק צילום אורתופוטו.</p>	<p>חריגה לא כוללת רק חריגה בהיקף הבניה אלא גם בשימוש הקרקע או המבנה : 1. האם נדרש לבצע זיהוי עבירות נפח ע"פ צילום אלכסוני ? 2. האם קיים במועצה צילום אלכסוני 2020 ותקופה קודמת או שהספק נדרש לספק אותו במסגרת הסקר ? 3. במידה והספק נדרש לספק אורתופוטו וצילום אלכסוני 2020 - נבקש להוסיף סעיף תמחירי עבור צילומים אלו.</p>	<p>מפרט טכני - ביצוע הסקר סעיף קטן 3</p>	<p>מסמך ד' - המפרט הטכני, דרישות כלליות למערכת מידע גאוגרפיות (ממ"ג) - טכנולוגיה</p>

תשובת המועלה	נוסח השאלה	סעיף	עמוד	מסמך / נספח אליו מתייחסת השאלה	מס'
הבקשה נדחית	<p>נבקש להוסיף לנוסח ערבות הביצוע את הפסקה הבאה: "דרישה בכתב כאמור בערבות זו אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה , טלקס, מברק, דואר אלקטרוני או בכל אמצעי אלקטרוני אחר , ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו"</p>		57	ערבות ביצוע	1

הצעת המחיר

חלק א'

המערכת לניהול ועדה והמערכת אלפאנומריות ושרותים נלווים

1. מערכות מידע אלפאנומריות

מס'	מערכת	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום לחודש ללא מע"מ
1.1	ניהול ועדה (מעקב תב"ע, רישוי, פיקוח, חישוב אגרות והיטלים, קליטת מסמכים סרוקים וכו')		3,000
1.2	אתר אינטרנט הנדסי		1,200
1.3	ניהול ייעודי קרקע אלפאנומרי		1,100
1.4	יישומון לפיקוח במכשירים ניידים		1,300
1.5	מודול מסמכים סרוקים (לשנתיים)		500
1.6	מודול לקליטת תשלומים באינטרנט		450

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

2. הקמת בסיס הנתונים – קליטת תכניות במערכת ייעודי קרקע אלפאנומרי

מס'	קליטת תכנית	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום ליחידה ללא מע"מ
2.1	תכנית נקודתית		250
2.2	2-5 מגרשים		550
2.3	6-10 מגרשים		850
2.4	11-25 מגרשים		1,400
2.5	26-50 מגרשים		2,200
2.6	51-100 מגרשים		2,450
2.7	101-150 מגרשים		2,700
2.8	151-300 מגרשים		3,000
2.9	מעל 300 מגרשים		3,300
2.10	כלל הוועדה (תכניות נושאיות, החלטות ועדה, הוראות תכנוניות, הנחיות מרחביות)		1,400

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

עבור קליטת נתונים מתשריטי בינוי ומתשריטי חלוקה הזכיון יהיה זכאי ל-50% ממחיר קליטת תכנית כמפורט בטבלה 2 למעלה. למען הסר ספק, הזכיון יבצע את הקליטה רק לאחר אישור המועצה.

מחירי קליטת תכניות והקמת בסיס הנתונים הם סופיים וכוללים כל פעולה של ניתוח, קליטה, עדכון, עדכון קומפילציה, העלאה לשרת, הטמעה בבסיס הנתונים וכל העלות אחרת הקשורה להקמת בסיס הנתונים התכנוניים.

3. הקמה ותחזוקה של בסיסי נתונים אלפאנומריים ובקרת איכות

מס'	קליטת תכניות מיוחדות	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום לשעת עבודה ללא מע"מ
3.1	עובד מקצועי לעדכון נתוני ועדה כולל עדכון ייעודי קרקע		200
3.2	עובד מומחה לעדכון והדרכה בנושא ייעודי קרקע		240

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

4. טפסים דיגיטליים (אופציונאליים)

מס'	קליטת תכניות מיוחדות	מחיר מקסימום חד פעמי ללא מע"מ
5.1	הקמת טופס דיגיטלי פשוט (טופס רגיל)	800
5.2	הקמת טופס דיגיטלי מורכב (טופס מקוון עם חישובים)	1,250

טבלה זו לא לתמחור על ידי המציע ולא חלק מחישוב ציון המחיר

חלק ב' המערכות הגיאוגרפיות ושרותים נלווים

1. מערכות מידע גיאוגרפיות

מס'	מערכת	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום לחודש ללא מע"מ
1.1	ניהול מידע גיאוגרפית (מיפוי ממוחשב, ייעודי קרקע כולל אלפאנומרי, תשתיות ועוד).		1,500
1.2	ניהול תמרורים		800
1.3	ניהול נתוני סקר ארנונה		900
1.4	יישומון לצפייה ולעדכון תכנים גיאוגרפיים כולל תשתיות		1,300

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

2. הקמת בסיסי נתונים – קליטת תכניות

מס'	קליטת תכנית	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום ליחידה ללא מע"מ
2.1	תכנית נקודתית		90
2.2	2-5 מגרשים		192
2.3	6-10 מגרשים		300
2.4	11-25 מגרשים		504
2.5	26-50 מגרשים		780
2.6	51 - 100 מגרשים		900
2.7	101-150 מגרשים		1,068
2.8	מעל 151-300 מגרשים		1,140
2.9	מעל 300 מגרשים		1,260
2.10	קליטת תכנית נושאת ברמת קו גבול התכנית (קו כחול)		240

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

מחירי קליטת תכניות והקמת בסיס הנתונים הם סופיים וכוללים כל פעולה של ניתוח, קליטה, עדכון, עדכון קומפילציה, העלאה לשרת, רישוי, הטמעה בבסיס הנתונים וכל עלות אחרת הקשורה להקמת בסיס הנתונים התכנוניים.

3. הקמת בסיסי נתונים – קליטת תשריטי חלוקה

מס'	קליטת תשריטי חלוקה *	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום ליחידה ללא מע"מ
3.1	2-5 מגרשים		350
3.2	6-10 מגרשים		550
3.3	11-25 מגרשים		900
3.4	26-50 מגרשים		1,400
3.5	51-100 מגרשים		1,700
3.6	101-150 מגרשים		2,000
3.7	מעל 151 מגרשים		2,300
3.8	סריקת תשריט בינוי ותשריטי תכנון אחרים וקליטת קו גבול התכנית (קו כחול)		200

* - תשריטי החלוקה שיוגשו בקובץ ממוחשב ומעוגן עלות הקליטה תופחת ב-30% מהמחיר שהמציע יגיש

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

מחירי קליטת תכניות והקמת בסיס הנתונים הם סופיים וכוללים כל פעולה של ניתוח, קליטה, עדכון, עדכון קומפילציה, העלאה לשרת, הטמעה בבסיס הנתונים וכל העלות אחרת הקשורה להקמת בסיס הנתונים התכנוניים.

4. הקמת בסיסי נתונים – מידע גיאוגרפי

מס'	קליטת נתונים גיאוגרפיים	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום ליחידה ללא מע"מ
4.0	נתונים גיאוגרפיים		-----
4.1	קליטת קדסטר (שאינו במסגרת העדכון של מפ"י)		120
4.2	קליטה שכבה ממפ"י (בנט"ל, מעג"ל וכו') או ממנהל התכנון (תמ"א, תמ"מ, תת"ל וכו')		250
4.3	קליטה שכבה אחרת במערכת		350
4.4	קליטת אורתופוטו או פוטוגרמטריה		1,800
4.5	הטמעת טבלת נתונים		750
4.6	התאמת תב"ע קלוטה לגוש עדכני (לא יחול על תכניות חדשות)		300

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

מחירי השרותים בטבלה 4 לעיל אינם חלים על פעולה של הקמת בסיס הנתונים התכנוניים אלא על פעולות של קליטת מידע גיאוגרפי בלבד. סעיף 4.3 לעיל מתייחס לקליטת שכבה מוכנה של

למשל, מיפוי מתקני מחזור. סעיף 4.5 לעיל מתייחס לקליטת טבלת נתונים של למשל כתובות של צימרים ומאפייניהם ויצירת שכבה על מפה.

5. איסוף נתונים והקמת בסיסי נתונים גיאוגרפיים (אופציונאלי)

מס'	קליטת תכניות מיוחדות	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום לשעת עבודה ללא מע"מ
5.1	קליטת תכנים גיאוגרפיים, הקמת שכבות וטיוב נתונים גיאוגרפיים		180
5.2	עובד שטח לאיסוף נתונים גיאוגרפיים והעלאת תכנים גיאוגרפיים למערכת		200

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

6. ביצוע סקר עבירות בניה לפי תיקון 116 (אופציונאלי)

מס'	קליטת תכניות מיוחדות	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום ליחידה ללא מע"מ
6.1	הכנת סקר עבירות בניה 116 כולל השוואת תצלומי אוויר, בניית מתאר בניינים, הגדרת אזורים, סקר מרחבי, עבודות מפוי והקמת שכבות מידע גיאוגרפי.		140,000
6.2	ביצוע תחקור עבירות בניה מול תיקי הבניין ל-600 תיקי בניין*		180,000

* - המחיר בסעיף זה יהווה בסיס להרחבת או הקטנת כמות התיקים בסקר כאשר המחיר בסעיף זה יחולק ב-600 על מנת לחשב את עלות התוספת או הפחתה של תיקים.

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

חלק ג' שרות עדכון וטיוב מאגר נכסי ציבור

- נכס ערך מוגדר כחלקה/מגרש בנוי, חלקה/מגרש לבניה, שצ"פ בגודל מעל 500 מ"ר, קליטה של פלישה לנכס תשתית.
- נכס תשתית כולל דרכים, שצ"פים עד 500 מ"ר, שטחים חקלאיים לא בנויים, שמורות.

1. מערכות מידע לניהול נכסי ציבור

מס'	מערכת	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום לחודש ללא מע"מ
1.1	ניהול נכסי ציבור (ספר נכסים, הפקעות, הקצאות וכו')		1,300

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

2. הקמת מאגר נכסי ציבור

מס'	הקמת מאגר נכסי ציבור	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום ליחידה ללא מע"מ
2.1	סקירה ריכוז וניתוח מידע לנכס ערך		650
2.2	סקירה ריכוז וניתוח מידע לנכס תשתית		450
2.3	הקמת שכבה גיאוגרפית (GIS) לכל יחידת (נכס)		35

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

3. עדכון מאגר נכסי ציבור (לאחר סיום הקמת המאגר)
לצורך תמחור עדכון נכסים הקמת המאגר, רישם חלקות וטיפול בסוגיות שונות בנכסים

מס'	עדכון מאגר נכסי ציבור	אחוז הנחה ממחיר המקסימום	מחיר מקסימום לשעת עבודה ללא מע"מ
3.1	עובד מקצועי בנושא נכסי רשות		200
3.2	עובד מומחה לנושא נכסי רשות		240

אחוז ההנחה המירבי שמציע יוכל לנקוב בו בהצעת המחיר שהוא מגיש הינו 10%. כל הנחה גדולה מ-10% תגרום לפסילת ההצעה.

הנני מצהיר בזאת כי הסכום הנקוב לעיל (חלק א' ו/או חלק ב' ו/או חלק ג') הינו סופי וכולל את כל התמורה המגיעה לי בגין ביצוע כל העבודות נשוא ההסכם המצורף, לרבות תשלומים משתנים וכל תשלום אחר הקשור לאספקה ולתחזוקה של מערכות המידע, וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות.

ידוע לי כי אין אתם חייבים לקבל את הצעתי או כל חלק ממנה וכי אין בה כדי לחייב אתכם בכל צורה שהיא.

הצעתי זו על כל פרטיה מרכיביה ונספחיה תעמוד בתוקפה ותחייבני החל ממועד מסירתה למועצה ועד לתום 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות כפי שנקבע במסמך ההוראות למשתתפים.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

סוף טופס הצעת המחיר החדש

מכתבי השאלה וכן מכתב זה הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם וחובה על מורשי החתימה של המציע במכרז, לחתום על כל דף במכתבי השאלות, בחתימת ידם ובחותמת החברה ולצרפם להצעה במעטפת המכרז, כחלק בלתי נפרד מחוברת המכרז.

אישור המציע במכרז

שם המציע (מוסד/תאגיד): _____ חותמת המציע:

חתימת מורשה החתימה של המציע: _____

בכבוד רב,

איסאקו משה

מהנדס המועצה והוועדה