

## פרוטוקול מליאה מספר 25

מיום 15.6.2025

<b>נוכחים:</b>		<b>השתתפו:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- מנהל אגף אסטרטגיה</li> <li>- חשב המועצה</li> <li>- מחלקת ישובים</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>תום נדיל</li> <li>אהוד אברהמי, רו"ח</li> <li>טליה בידוש זוהר</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ראש המועצה</li> <li>- סגן ומ"מ ראש המועצה</li> <li>- סגנית ראש המועצה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>בן כהן</li> <li>בני טימסיט</li> <li>לימור פריז בר-</li> <li>נס</li> <li>גבי נחום</li> <li>אשר גולדמן</li> <li>נמרוד הורביץ</li> <li>יואב קירמאיר</li> <li>אייל ברדה</li> <li>תובל בר יוחאי</li> <li>רוית גלאם</li> <li>אבי זנזורי</li> </ul>
<b>נכחו בזום:</b>		<b>נכחו בזום:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- יועמ"ש המועצה</li> <li>- גזברית המועצה</li> <li>- מנהל אגף ארנונה</li> <li>- עו"ד מח' ארנונה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>תומר טבק, עו"ד</li> <li>ענבל ברמי, רו"ח</li> <li>נדב שפר</li> <li>עו"ד אשר אילוביץ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ראש המועצה</li> <li>- סגן ומ"מ ראש המועצה</li> <li>- סגנית ראש המועצה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>בן כהן</li> <li>בני טימסיט</li> <li>לימור פריז בר-</li> <li>נס</li> <li>גבי נחום</li> <li>אשר גולדמן</li> <li>נמרוד הורביץ</li> <li>יואב קירמאיר</li> <li>אייל ברדה</li> <li>תובל בר יוחאי</li> <li>רוית גלאם</li> <li>אבי זנזורי</li> </ul>

**הוזמנו ולא נכחו:**

תמי פישל  
אמיר שיפמן  
עופר הירש  
דני בוקובזה  
עזרא גרלה  
שרון זוארץ  
עופר הירש

**נכחו בזום:**

שרונה עמר  
דניאל חן  
דודו מנצור  
משה כחלון  
שחר הלוי

**כתיבת פרוטוקול:**

שקד אופיר – עוזרת  
ראש המועצה

**על סדר היום:**

- 1) אישור צו הארנונה של המועצה לשנת 2026.
- 2) אישור צווי הטלה ארנונות וועד מקומי.
- 3) שונות.

תום נדיל הקריא את סדר היום של הישיבה.

**החלטה:**

**לאשר את סדר היום**

**בעד פה אחד**

**נושא 1 - אישור צו הארנונה של המועצה לשנת 2026**

לאחר שליחת החומרים למליאה, משרד הפנים פרסם קווים מנחים לשנת 2026.

הקווים המנחים החדשים שפורסמו מגבילים מאוד את הרשויות ובפועל לא מאפשרים כמעט העלאה או הפחתה של תעריפי ארנונה.

לאור זאת, תום הסביר כי אין כמעט שינויים מבוקשים בצו הארנונה לשנת 2026. הבקשה היחידה של המועצה היא להוסיף תת סיווג של צימרים מתחת לסיווג ראשי של בתי מלון. סיווג "צימרים" נפוץ ברשויות רבות ובמועצה לא קיים סיווג כזה.

בצו הארנונה שנשלח אל חברי המליאה נקבע תעריף הצימרים על סכום של 50 ₪.

מליאת המועצה ביקשה לשנות את הסיווג ולהעמידו על תעריף של 45 ₪. גזברית המועצה הסבירה כי על פי הקווים המנחים שפורסמו לשנת 2026 לא בטוח כי משרד הפנים יאשר את הבקשות.

עלה נושא נוסף לדיון של אחסנת גרעינים במבנים חקלאיים, וזאת במטרה לקבוע סיווג ספציפי בתעריף מתאים. גזברית המועצה הסבירה כי הקווים המנחים שפורסמו לשנת 2026 אינם מאפשרים שינויים אך הנושא ייבדק עם גורמי מקצוע נוספים.

כמו כן הסבירה כי כל תעריפי הצו יעודכנו על פי "הטייס האוטומטי" שהינו בשיעור של 1.626%.

**החלטה:**

**לאשר את צו הארנונה לשנת 2026, עם הוספת סיווג "צימרים" בתעריף של 45 ש"ח**

**בעד פה אחד**

נושא 2 - אישור צווי הטלה ארנונות וועד מקומי.  
בהמשך לסעיף הקודם, גם כאן אנו מחויבים לפעול לפי הקווים המנחים לשנת 2026 שפורסמו. קווים אלו מגבילים את הוועדים המקומיים מלהעלות תעריפים.

**החלטה:**  
לא התקבלה החלטה. פועלים על פי הקווים המנחים.

נושא 3 - שונות  
לא היו תוספות

בכבוד רב,  
בן כהן  
ראש המועצה

