

פרוטוקול מליאה מספר 29

מיום 27.10.2025השתתפו:

בן כהן
בני טימסיט
לימור פריז בר-נס
אשר גולדמן
נמרוד הורביץ
אבי זנזורי
דודו גולדשטיין
דניאל חן
משה כחלון
תמי פישל
אמיר שיפמן
עופר הירש
דני בוקובזה
עזרא גרלה
גבי נחום
דודו מנצור
שרון זוארץ

- ראש המועצה

- סגן ומ"מ ראש המועצה

- סגנית ראש המועצה

נוכחים:

תום נדיל
תומר טבק, עו"ד
ענבל ברמי, רו"ח
נדב שפר
ענת מוגלינר
דברת לישאור

- מנהל אגף אסטרטגיה
- יועמ"ש המועצה
- גזברית המועצה
-מנהל אגף גבייה והכנסות
-קייבוץ חצור
-מבקרת המועצה

הוזמנו ולא נכחו:

שרונה עמר
אייל ברדה
תובל בר יוחאי
יואב קירמאיר
רית גלאם

כתיבת פרוטוקול:

שקד אופיר
-עוזרת ראש המועצה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 28.
2. הצגה של נציגי מליאה על השימוש בתקציב היישובים: תימורים, אמונים, תלמי יחיאל, ביצרון ושדה עוזיה.
3. אישור הסדרי פשרה ומחיקת חובות.
4. אישור עובדת מזכירות בוועד מקומי בית עזרא.
5. הגדלת התקשרות עם ספק.
6. עדכון ופתיחת תברים.
7. שונות.

ראש המועצה הקריא את סדר היום של הישיבה.

ראש המועצה מבקש להוסיף את הסעיפים הבאים:

8. שינויים בהרכבי עמותות.
9. אישור הסמכה לפקחי תו"ב.
10. מינוי נציגים לוועדת מינוי מ"מ מנכ"ל.
11. אישור פרוטוקול וועדת שמות מספר 2 מתאריך 26.10.25.
12. דיון בבקשה לעבודות חוץ של עובדים.

החלטה:

לאשר את סדר היום.

בעד פה אחד

נושא 1 - אישור פרוטוקול מליאה 28.

החומר נשלח לחברי המליאה מראש. ראש המועצה העלה את הפרוטוקול לאישור המליאה.

החלטה:

לאשר את פרוטוקול מליאה 28.

בעד פה אחד

דודו מנצור מבקש לדחות את סעיף 2 לסוף ולהקדים סעיפי החלטה.

מתקדמים לסעיף 3.

נושא 3 - אישור הסדרי פשרה ומחיקת חובות.

נשלחו מראש חומרים והסברים על ועדת מחיקות 338 + ועדת מחיקות 339 והוסבר כי אם יש חבר מליאה שמעוניין לעיין בחומרים יוכל לקבוע במשרד יועמ"ש המועצה – עו"ד תומר טבק – כדי לעיין בחומרים המפורטים ובחוות הדעת הממליצות על הסדרי הפשרה והמחיקות.

מנהל אגף גבייה והכנסות, נדב שפר, מסביר כי מדובר על חובות ארנונה שהועברו לתביעה משפטית ע"י עו"ד עמית שווימר מהמשרד שאחראי על תחום האכיפה המשפטית ברשות. התבצע דיון פנימי בוועדת הנחות ומבקשים לאשר את הסדרי הפשרה והמחיקות.

משה כחלון שואל מה הסכום שמדובר בכלל המחיקות. תום עונה כי מדובר בסך של כ-6 מיליון ₪ לערך לכלל התיקים. ראש המועצה אומר שהמועצה מתחילה לבצע אכיפה מנהלית (עיקולים) של חובות בארנונה. גבי נחום שואל מה אחוז הגבייה של הארנונה במועצה היום. תום מסביר שהיום המועצה עומדת על כ-90% גביית ארנונה והיעד שלנו השנה הוא להגיע ל-92%. הוסבר כי העיקולים הצפויים להתחיל השבוע, וסביר כי יביאו לעלייה באחוזי הגבייה.

החלטה:

לאשר את אישור הסדרי פשרה ומחיקת החובות.

בעד פה אחד

נושא 4 - אישור עובדת מזכירות בוועד מקומי בית עזרא.

תומר טבק יועמ"ש המועצה מסביר כי על פי החוק על המליאה לאשר עובדים של הוועדים המקומיים. מבקש את אישור המליאה לעובדת חדשה כמזכירת וועד מקומי בית עזרא. העסקתה של העובדת היא באחריות הוועד המקומי.

החלטה:

לאשר את אישור עובדת מזכירות בוועד מקומי בית עזרא.

בעד פה אחד

נושא 5- הגדלת התקשרות עם ספק.

תומר טבק יועמ"ש המועצה מעדכן כי מדובר על הגדלת התקשרות עם מפעילי המטווח ביער עזריקים. המועצה מבקשת להגדיל את ההתקשרות הנוכחית עם הספק על מנת להמשיך את פעילות המטווח לעוד 8 חודשים ועד אז יהיה מרכז מוכן לפרסום.

חבר המליאה דני בוקבזזה טוען שיש ירי בשעות מאוחרות ומוקדמות.

מבקשים להכניס הגבלת שעות. תומר טבק מעדכן שאין אפשרות לשנות את החוזה הקיים אך יבדוק אם אפשר להתנות את הארכת ההסכם בהגבלת שעות הירי .

החלטה:

לאשר את הגדלת התקשרות עם ספק המפעיל את מטווח עזריקים.

בעד פה אחד

נושא 6- עדכון ופתיחת תברים.

תום מציג את הנתונים אודות עדכון ופתיחת תב"רים. החומר נשלח אל חברי המליאה מראש. הוסבר לגבי בניית בתי ספר חדשים כי המועצה קיבלה אישור תקציבי ראשוני ממשד החינוך ותב"רים 1290+1291 זה בנושא הבניה של הבתי ספר החדשים. ראש המועצה מסביר כי המועצה התקשרה עם חברת "דאטום אדריכלים" להוביל את הפרויקט של בינוי בתי הספר מטעם הרשות. מדובר בחברה שהיא אחת המובילות בארץ בניהול פרויקטים של מוסדות חינוך ובתי ספר בפרט. החברה נבחרה במסגרת מכרז בנושא ניהול פרויקטים. נכון להיום שר החינוך נתן למועצה אישור לשלב א' לכל אחד מהבתי ספר על סך 9 מיליון ש"ח ועלות הבנייה תהיה בסדר גודל של 7,000 ש"ח למ"ר כולל בינוי ופיתוח שבסך הכול זה יהיה 56 מיליון ש"ח לפני מע"מ לשני בתי הספר.

על מנת לקבל את התקצוב הנוסף ממשד החינוך המועצה צריכה להגיע לוועדת תקצוב הבאה עם ביצוע של 6-7 מיליון ש"ח עד ינואר 2026. אם נצליח נוכל לקבל הרשאה לשלב ב'. אם לא נצטרך לחכות לשנה הבאה לכן לקחנו את חברת "דאטום" על מנת שנצליח להגיע ליעד הנדרש. השאיפה היא עד ספטמבר 2027 לאייש את בתי ספר החדשים.

החלטה:

לאשר את עדכון ופתיחת התב"רים.

בעד פה אחד

נושא 8- שינויים בהרכבי עמותות.

העמותה לחינוך: לאור עזיבתו של נציג המליאה מטעם קיבוץ חצור, שחר הלוי, ראש המועצה ויו"ר העמותה לחינוך מבקש לשנות את הרכב ועדת הביקורת של העמותה לחינוך. מבקשים לצרף את נציגת המליאה ממושב ערוגות, תמי פישל, במקום שחר הלוי לוועדת הביקורת. העמותה לספורט: לאור עזיבתו של עומר גרינמן מנהל מחלקת ספורט לשעבר, שהיה חבר בוועד מנהל של העמותה לספורט, ראש המועצה ויו"ר העמותה מבקש לצרף את גל דסקל מנהל מחלקת ספורט במקום עומר גרינמן לוועד מנהל עמותה לספורט.

החלטה:

לאשר את שינוי הרכב ועדת ביקורת בעמותה לחינוך ואת הרכב ועד מנהל בעמותה לספורט.

בעד פה אחד

נושא 9- אישור הסמכה לפקחי תו"ב.

ראש המועצה מסביר שהיום בוועדה לתו"ב היו 2 פקחיות.
מבקש לאשר את הסמכת פקחים לתכנון לבניה – 3 פקחים נוספים שעברו הסמכה ונדרש את אישור המליאה
על מנת שהפקחים יאושרו לצאת לפיקוח בשטח.

החלטה:

לאשר את הסמכת הפקחים כמפקחי תו"ב.

בעד פה אחד

נושא 10- מינוי נציגים לוועדת מינוי מ"מ מנכ"ל.

ראש המועצה מבקש לאשר 2 נציגי מליאה לוועדת מינוי מ"מ מנכ"ל.
ראש המועצה הסביר כי צריך להוסיף לוועדה 2 נציגי מליאה.
ראש המועצה מציע את תובל בר יוחאי ועופר הירש.

החלטה:

לאשר את מינוי תובל בר יוחאי ועופר הירש כנציגי ועדת מינוי מ"מ מנכ"ל.

בעד פה אחד

נושא 11- אישור פרוטוקול וועדת שמות מספר 2 מתאריך 26.10.25.

ראש המועצה ויו"ר ועדת השמות העלה את אישור פרוטוקול וועדת שמות מספר 2 לאישור המליאה.

החלטה:

לאשר את פרוטוקול וועדת שמות מספר 2.

נגד - גבי נחום

בעד - 16

נושא 12- עבודות חוץ של עובדים.

הועלתה בקשה מ-2 עובדות מועצה לאישור עבודת חוץ.

- **חן טהר -** מנהלת מחלקת תרבות באגף קהילה מבקשת לקבל אישור לייעוץ והכוונה של מועצה אזורית חבל מודיעין בעניין הנצחה - היקף של 4 שעות שבועיות בשעות אחה"צ, ללא מתן שירות לתושבי המועצה.
- **שרון נוי -** רכזת נוער במושב אביגדור מאגף קהילה מבקשת לקבל אישור לעסק עצמאי בתחומי האוכל- היקף של 5 שעות שבועיות (15-20 חודשיות) בסופי שבוע .

בשני המקרים אין מניעה לאשר לאחר חוות דעת משפטית.

החלטה:

לאשר את עבודות חוץ של עובדי הרשות.

בעד פה אחד

נושא 2 – הצגה של נציגי מליאה על השימוש בתקציב היישובים: תימורים, אמונים, תלמי יחיאל, ביצרון

ושדה עוזיה.

תום מסביר כי המועצה מעבירה לכל ישוב ברבעון תקציב ואנחנו מבקשים מכל חבר מליאה להציג מה נעשה עם התקציב השוטף שכל יישוב מקבל והמימוש בהתאם למדיניות.

אמונים - משה כחלון מסביר כי וועד מקומי אמונים משתמשים בכספי השוטף על ענייני גינון, מים לאגודה ופעילות שוטפת של תרבות, נוער, מכולת של הנוער, חוגים, אירועי דגל. משה מסביר שוועד המושב עובד בשיתוף פעולה מלא עם וועד האגודה מה שעוזר למושב בניהול נכון וטוב. למושב יש עובדים בשכר אשר דואגים לפעילות השוטפת של המושב.

ביצרון – גבי נחום הציג מצגת מפורטת ומסביר איך תקציב המושב מחולק לפרויקטים שונים במושב.

תימורים – תובל בר יוחאי לא נכח בישיבה.

תלמי יחיאל – שרונה עמר לא נכחה בישיבה.

שדה עוזיה – רות גלאם לא נכחה בישיבה.

שאר הנציגים שהתקשו להציג, יציגו בישיבת מליאה הבאה.

בכבוד רב,
בן כהן
ראש המועצה

