

מכרז חיצוני מספר 14/2026
למועצה אזורית באר טוביה דרוש/ה
מהנדס/ת המועצה והוועדה לתכנון ובנייה

תיאור התפקיד:

הסמכות המקצועית העליונה ברשות בתחומי תכנון ובניה, יעוץ מקצועי לראש הרשות ולמועצה בענייני תכנון ובניה, ובדיקה של תכניות המוגשות למוסדות תכנון והעוסקות בשטחי הרשות. מהנדסי ועדות מקומיות יהיו אחראים גם על הוצאת היתרי בניה וניהול מערך הפיקוח והאכיפה של דיני מקרקעין (התכנון והבניה) במרחב התכנון המקומי. הכל בכפוף להוראות הדין הקיים. במסגרת התפקיד יהיה על המהנדס למלא את כל חובותיו של מהנדס רשות מקומית כקבוע בחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית) תשנ"ב - 1991 אלו הם תחומי תפקידיו וסמכויותיו של מהנדס, בכפוף להוראות כל דין:

עיקרי התפקיד:

- **תכנון** – הסמכות המקצועית העליונה ברשות בכל הקשור לתכנון הפיזי ברשות, לרבות ייזום תכנון בתחומי הרשות ובדיקת תוכניות המוגשות למוסדות התכנון, ייצוג הרשות בפני מוסדות תכנון, אחריות על יישום מדיניות התכנון המחוזית והארצית וקביעת מדיניות הרשות בתחומי מרחב התכנון.
- **רישוי** – הסמכות המקצועית העליונה לניהול הליך הרישוי ולהוצאת היתרי בניה, היתרי אכלוס והרשאות בתחומי הרשות
- **פיקוח ואכיפה** - הסמכות המקצועית העליונה לפיקוח על הבנייה ברשות, האחראי על גיבוש מדיניות האכיפה של הרשות ויישומה בשלבי החקירה וביצוע ההחלטות וגזרי הדין, חתימה על צווים מנהליים לפי סימן ד' לחוק התכנון והבניה (למעט סעיף 218 לחוק).
- **ניהול אגף ההנדסה** - ניהול מקצועי של עובדי יחידת ההנדסה ברשות והנחייתם המקצועית בביצוע פעולותיהם.
- **ריכוז עבודת הוועדה המקומית לתכנון ובניה** - ריכוז עבודת הוועדה המקומית לתכנון ובניה.
- ניהול הבנייה הציבורית ועבודות ציבוריות המבוצעות על ידי הרשות או מטעמה.
- מהנדס הוועדה המקומית כאמור בסעיף 20 א' לחוק התכנון והבניה.

תנאי סף - השכלה:

- מהנדס רשוי או אדריכל רשוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח 1958.
- המהנדס יחויב לסיים בהצלחה קורס למהנדסים, לא יאוחר משנתיים מיום תחילת מינויו. עדכון השכר בחוזה אישי מותנה בסיום הקורס כאמור.
- רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח 1958 (סעיף 14 (1) לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית)).

תנאי סף – ניסיון מקצועי:

- בעל ניסיון של **חמש שנים** לפחות בתחום של **תכנון עיר** – הכנת תכנית מתאר, תוכניות מפורטות וכל יתר התוכניות והמסמכים האחרים הדרושים לרשות מקומית לצרכי תכנון תחומה או לצרכי תכנון מרחב התכנון המקומי שתחומה של הרשות המקומית נכלל בו, וכן בקרת תוכניות המוגשות על ידי יזמים אחרים למוסדות תכנון לפי חוק התכנון והבניה.

- **בנוסף**, בעל ניסיון של **חמש שנים** לפחות באחד מהתחומים: פיקוח ורישוי, בניה ציבורית – בניה לצרכי ציבור או בניה לצרכי ציבור מטעמה לרבות עבודות פיתוח, תכנון, בניה ושינוי בניה, פיקוח ואחזקה עבודות ציבוריות המבוצעות על ידי הרשות המקומית או מי מטעמה.

תנאי סף – ניסיון ניהולי:

- 5 שנות ניסיון בניהול צוות עובדים טכני ומנהלי.

דרישות נוספות:

- שפות – עברית ברמה גבוהה. שפות נוספות בהתאם לצורך.
- יישומי מחשב - היכרות עם תוכנות ה-CAD, GIS, OFFICE ו-1.
- רישום פלילי - היעדר הרשעה בעבירה שבנסיבות העניין יש עמה קלון (סעיף 414) לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית)).

מאפייני העשייה הייחודיים בתפקיד:

- הצגה בפני קהל מקצועי, ועדות ציבוריות וגורמי ממשל.
- עבודה בשעות בלתי שגרתיות.

כישורים אישיים:

- אמינות, יצירתיות, יוזמה, קפדנות בביצוע, ערנות, הבנה ותפיסה, יכולת קבלת החלטות, כושר ניהול עובדים והנעתם, יכולת תיאום ופיקוח וסמכותיות.

כפיפות: ראש הרשות.

- **היקף משרה:** 100% משרה, חוזה אישי בכפוף למשרד הפנים.

הערות:

- בכל מקום בו נאמר בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה ולהיפך.
- **גילוי נאות** – המשרה מאוישת באופן זמני.
- מועמדים העומדים בתנאי הסף, ישלחו למייל drushim@beer-tuvia.org.il את המסמכים הבאים:
 - קורות חיים.
 - תעודות המעידות על השכלה במידה, המלצות במידה וקיימות.
 - ככל שנדרש בתנאי הסף ניסיון מקצועי /או ניהולי – יש להעביר אישורי העסקה הכוללים:
 - **פירוט התפקיד, תקופה העסקה והיקף המשרה.**

▪ שאלון למועמד אותו ניתן להוריד מאתר המועצה: www.beer-tuvia.org.il

- הצהרה בכתב על קרבת משפחה של המועמד לעובדים המועסקים במועצה או לנבחרי ציבור (ככל שקיימים כאלה).

- **מועמדים אשר עומדים בתנאי הסף והגישו את כל המסמכים הנדרשים ישלחו למבחני מיון במכון אבחון טרם התכנסותה של ועדת הבחינה. 8 המועמדים בעלי הציון הגבוה ביותר יעברו לשלב ראיונות מול חברי הוועדה.**
- בהתאם להוראות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תינתן העדפה למועמד/ת עם מוגבלות אם המועמד כשיר לביצוע התפקיד.
- בהתאם לסעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח, 1998- תינתן עדיפות למועמדים עם מוגבלות משמעותית, ובלבד שהם כשירים לביצוע התפקיד ובעלי כישורים דומים לכישוריהם של מועמדים אחרים. מועמד המבקש לקבל עדיפות בשל מוגבלותו, יציין זאת בטופס הגשת המועמדות ויצרף מסמכים המעידים על מוגבלותו בהתאם להוראות החוק.

- תינתן עדיפות למועמד המשתייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם שאינה מיוצגת כנדרש בקרב עובדי הרשות המקומית, אם המועמד הוא בעל כישורים דומים לכישוריהם של מועמדים אחרים.
- המועמדות שיבחר לתפקיד ישולב במערך החירום הרשותי.
- הבהרה מגדרית – המכרז מנוסח בלשון זכר אולם מיועד לנשים וגברים כאחד.
- פרטים נוספים ניתן לקבל בטלפון 08-8509859/842.
- בקשה שתוגש ללא תעודות / אישורים רלוונטיים לרבות צירוף הצהרה בכתב על קרבת משפחה של המועמד לעובדים המועסקים במועצה או לנבחרי ציבור (ככל שקיימים כאלה), לא תידון.
- ניתן להגיש מועמדות עד לתאריך: 20/05/2026.

בכבוד רב,

בן כהן
ראש המועצה